



招商引資活動



海龍工業區與韓國KJ 責任有限公司簽署投資備忘錄



海龍工業區領導出席台灣招商推廣會



台灣富士康集團參團 考察寶明工業區

海龍工業區領導出席中國-深圳招商推廣會

I. 太平—新的投資目的地

1 | 地理位置



太平省是紅河三角洲沿海省份，位於北部灣經濟帶及北部關鍵經濟成長三角區影響區域：河內-海防-廣寧；



太平省經濟成長率高。經濟結構由農業向服務業強力轉變。



吸引外資的排名一直在全國的前列，重點集中在經濟區及各工業區。

2 | 豐富的人力資源



人口約**200**萬人。



在工作年齡比例約**57%**。



受過訓練的工人人數約**65**萬人。



有**55**萬人在農業行的工人 (想轉成工業工人)。

此外，還有約**200**萬太平人在國內外各地生活和工作，希望回家鄉工作。

3 | 培訓

省有



每年有**33,500**名畢業生及職業工人畢業。

II. 太平經濟區 - 太平省的發展動力

1 | 總體介紹



太平經濟區面積**30,583**ha，位於太瑞縣及錢海縣兩個地區。這是一個具有特別投資優惠政策的地區並具有許多投資潛力和優勢。



太平經濟區為吸引外資的亮點，重點集中在新成立的工業區。



這是一個綜合性、多產業、多領域的經濟區，包括以下功能區：電力中心；各工業區-工業群；港區和港口服務；城市-服務區；旅遊、度假、娛樂區等。

2 | 交通連接的基礎設施

通過2條海岸公路和沿海高速公路CT08連接清化省-寧平省-南定省-太平省-海防省-廣寧省的省份。

區域內的交通同步與現代造成了連接經濟區內的工業區，都市區-服務區的交通網絡。



3 | 社會-文化的基礎設施



經濟區得規劃開發與城市-服務區及現有住宅區相關的工業區。



工業經濟發展方向必須與保護當地文化特徵和保護環境並進。



維護和發展海洋經濟和度假旅遊經濟，滿足投資者來這裡工作的需求。

4 | 供電，工業用水與電信服務的系統



太平熱電廠：
 為經濟區供電能力為**1,800**MW
 並於2030年發展約**5,200**MW。
 工業供水及電信系統已準備好根據投資者的需求提供。

5 | 太平省的承諾

太平省總是肯定“投資者的成功就是太平省的成功”並承諾：

- 1 確保投資者在本省實施投資項目有穩定，開放，透明的投資環境。
- 2 及時支持並解決投資者的手續問題。
- 3 確保供電，水及其他社會基礎設施的需求充足。



海龍工業區

屬於太平省-錢海縣-太平經濟區

(+84) 961.866.515/ 0228.8622.866

www.hailongip.com

info@hailongip.com / info@baominhip.com



III. 海龍工業區—投資者的理想目的地

1 | 工業區基礎設施開發商介紹

寶明工業區基礎建設投資股份公司

公司擁有
99名高專業的員工。

擁有超過**15**年
投資與營運工
業區的經驗。

具有**02**個大型工業區位於南定省及太平洋。

2 | 工業區基礎設施開發商之形成與發展歷史

2007年 成立寶明工業區基礎建設投資股份公司。

2010年 展開投資建設南定-寶明工業區

2022年 寶明工業區被VCCI評為越南12個典型工業區之一。

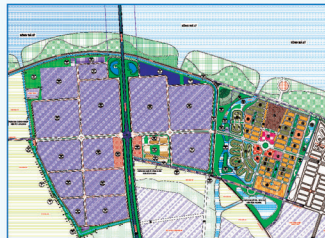
2023年 完成填滿100%南定-寶明工業園區(215ha)。

2023年 展開建設並招商引資在海龍工業區(297ha) - 屬於太平洋省-太平洋經濟區。

3 | 各項目

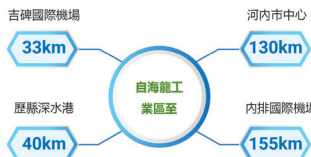


4 | 海龍工業區的LAYOUT圖



海龍工業區 (Hai Long IP)
總面積為**297**ha

5 | 海龍工業區之交通連接



6 | 工業區內的基礎設施

海龍工業區建設基礎設施同步，現代與科學。 每工程保證美觀，綠色，清潔和環保。

電力系統

22Kv中壓電力系統供應給工廠。
功率：2台 x 63 MVA

供應自來水系統

工業區內的自來水廠功率為：**40,000** m³/日夜

污水處理廠

污水處理廠處理能力為**30,000** m³/日夜，處理後的廢水達到QCVN40: 2011/BTNMT的A標準後排放到環境中。

員工住房

- 有**10**ha的土地建設專家和員工宿舍。
- 工業區附近有**71**ha的海龍都會區服務區，設施齊全：學校，醫療中心，運動場(游泳池，足球場)。

7 | 稅收優惠政策

• 企業所得稅：開始的**15**年為**10**%，其中：前4年免稅，繼續的9年稅率5%及最後2年稅率10%。

年	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
企業所得稅	10%															
自納稅年開始	0%	5%								10%						

豁免進口稅對於造出固定資產的貨品與對於原材料，零備件在05年內的時間卻國內不能生產的。

豁免VAT稅金對於加工出口企業(EPE)。

豁免15年的每年土地稅金(至2038年)

8 | 吸引投資的產業



9 | 工業區向二級投資者承諾

建造綠色，同步，現代化的基礎設施。

根據已承諾的時間表將土地移交給投資者。

協助諮詢法理有關投資的手續。

確保綠色生產環境，提高社區的健康。

供電力、水與處理廢水。

確保安寧秩序，生產安全。



掃碼以下載資料

