



海龙工业区与韩国KJ责任有限公司签署投资备忘录



海龙工业区领导出席台湾的招商推介会



台湾富士康集团参观考察海龙工业区



海龙工业区领导出席中国-深圳招商推介会

I. 太平—新的投资目的地

1 | 地理位置



太平省是红河三角洲沿海省份，位于北部湾经济带及北部关键经济增长三角区影响区域：河内-海防-广宁；



太平省经济增长率高。经济结构由农业向服务业强力转变。



吸引外资的排名一直在全国的前列，重点集中在经济区及各工业区。

2 | 丰富的人力资源



人口约为**200**万人



在工作年龄比例约为**57%**



受过培训的工人人数约为**65**万人



有**55**万人在农业行的工人（想转成工业工人）。

此外，还有约**200**万太平人在国内外各地生活和工作，希望回家乡工作。

3 | 培训



每年有**33,500**名毕业生及职业工人毕业。

II. 太平经济区—太平省的发展动力

1 | 总体介绍



太平经济区面积**30,583**ha，位于太瑞县及钱海县两个地区。这是一个具有特别投资优惠政策地区并具有许多投资潜力和优势。



太平经济区为吸引外资的亮点，重点集中在新成立的工业区。



这就是一个综合性、多行业、多领域的经济区，包括以下功能区：电力中心；各工业区-工业群；港区和港口服务；城市-服务；旅游、度假、娱乐区等。

2 | 交通连接的基础设施

- 通过2条沿海公路和沿海高速公路CT08连接清化省-宁平省-南定省-太平省-海防省-广宁省的省份。

- 区域内的交通同步与现代造成了连接经济区内的工业区，都市区-服务区的交通网络。



3 | 社会-文化的基础设施



- 经济区得规划开发与城市-服务区和现有住宅区相关的工业区。



- 工业经济发展方向必须与保护当地文化特征和保护环境齐头并进。



- 维护和发展海洋经济和度假旅游经济，满足投资者来这里工作的需求。

4 | 供电，工业水与电信服务的系统



太平热电厂：

- 向经济区供电能力为**1,800**MW并到2030年发展约为**5,200**MW。
- 工业供水及电信系统已准备好根据投资者的需求提供。

5 | 太平省的承诺

太平省总是肯定“投资者的成功就是太平省的成功”并承诺：

1 确保投资者在本省实施投资项目有稳定，开放，透明的投资环境。

2 及时支持并解决投资者的手续问题。

3 确保供电，水及其他社会基础设施的需求充足。



海龙工业区

属于太平省-前海县-太平经济区

+84 961.866.515/+84 372.062.000

www.hailongip.com

FDI_support@hailongip.com

vietnamhailongip/dena2006





海龙工业区—投资者的理想目的地

1 | 工业区基础设施开发商介绍

宝明工业区基础设施投资股份公司



公司拥有 **99** 名高专业的员工。



拥有超过 **17** 年投资与运营工业区的经验。



具有 **02** 个大型工业区位于南定省及太平省。

2 | 工业区基础设施开发商之形成和发展历史

2007 年 | 成立宝明工业区基础设施投资股份公司。



2010 年 | 展开投资建设南定-宝明工业区。



2022 年 | 宝明工业区被VCCI评为越南12个典型工业区之一。



2023 年 | 完成填满100%南定-宝明工业园 (215ha)。



2023 年 | 展开建设并招商引资在海龙工业区 (297ha) - 属于太平省-太平经济区。



3 | 各项目



4 | 海龙工业区的LAYOUT图



海龙工业区 (Hai Long IP)
总面积为 **297** ha

5 | 海龙工业区之交通连接



吉碑国际机场

40km

海防国际港

45km

河内市中心

130km

内排国际机场

155km

自海龙工业区至

6 | 工业区内的基础设施

海龙工业区建设基础设施同步，现代及科学。每工程皆保证美观，绿色，清洁和环保。

电力系统



22Kv中压电力系统供应给工厂。
功率：2 台 x 63 MVA

供应自来水系统



在工业区内的自来水厂功率为：**40,000** m³/日夜

污水处理厂



污水处理厂处理能力为**30,000** m³/日夜，处理后的废水达到QCVN40: 2011/BTNMT的A标准后排放到环境中。

员工住房



- 有**10**ha的土地建设专家和员工宿舍。
- 工业区附近有**71**ha的海龙都市服务区，设施齐全：学校，医疗中心，运动场（游泳池，足球场）。

7 | 税收优惠政策



- **企业所得税**：开始的**15**年为**10%**，其中：前**4**年免税，继续的**9**年税率5%及最后2年税率10%。

年	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
企业所得税	10%														
自纳税年开始	0%				5%						10%				

豁免进口税对于造出固定财产的货品与对于原材料，零部件在05年内的时间却国内不能生产的。

豁免VAT税金对于加工出口企业(EPE)。

豁免15年的每年土地税金 (至2038年)

8 | 吸引投资的行业



9 | 工业区向二级投资者承诺



建设绿色，同步，现代化的基础设施。



根据已承诺的时间表将土地移交给投资者。



协助咨询法理有关投资的手续。



确保绿色生产环境，提高社区的健康。



供电力、水与处理废水。



确保安宁秩序，生产安全。



扫码下载资料

